



У К Р А І Н А

Н О В О В О Л И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А В О Л И Н С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

Р І Ш Е Н Н Я

від 6 вересня 2012 р. № 19/13

м. Нововолинськ

Про продаж земельних ділянок
несільськогосподарського
призначення

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки ПП «Західна аграрна Компанія», Погореловій Л.М., заяви гр. Бадзюнь Н.М., Вербицького В.М., Попкова О.С., Рудя А.С., Руги Н.А., керуючись ст.ст. 127, 128 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та вартість земельної ділянки та продати у власність:
 - 1.1. ПП «Західна аграрна компанія» - площею 4,3421 га по вул. Сокальській, 30 для будівництва та обслуговування виробничих приміщень – в розмірі 544934 грн. (в розрахунку за 1 кв.м. – 12 грн., 55 коп.) без ПДВ;
 - 1.2. Погореловій Людмилі Миколаївні – площею 0,0094 га по вул. Б. Хмельницького, 12 для обслуговування житлового будинку – в розмірі 7422 грн. (в розрахунку за 1 кв.м. – 78 грн. 96 коп.) без ПДВ;
 - 1.3. Попкову Олегу Сергійовичу – площею 0,0361 га по пров. Поштовому, 1 для обслуговування офісного приміщення – в розмірі 47174 грн. (в розрахунку за 1 кв.м. – 130 грн. 68 коп.) без ПДВ;
 - 1.4. Рудю Андрію Сергійовичу – площею 0,0917 га по вул. Островського, 64 а для обслуговування нежитлового приміщення – в розмірі 52748 грн. (в розрахунку за 1 кв.м. – 57 грн. 52 коп.) без ПДВ;
2. Дати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки:
 - 2.1. Бадзюнь Наталії Михайлівні – площею 0,1119 га по вул. Шахтарській, 39-Б для обслуговування складських приміщень;
 - 2.2. Вербицькому Вадиму Миколайовичу – площею 0,0037 га по вул. В. Стуса, 13/7 для добудови кухні до квартири;
 - 2.3. Рuzі Наталії Анатоліївні – площею 0,0033 га по пр. Дружби, 19 для

реконструкції вбудованого нежитлового приміщення під промтоварний магазин.

3. При оформленні договору купівлі- продажу земельної ділянки по вул.Сокальській,30 зобов'язати власника приватного підприємства «Західна аграрна компанія» забезпечити належний благоустрій пішохідного тротуару та належне вуличне освітлення від початку вул. Сокальської до території підприємства.

4.Уповноважити секретаря ради, першого заступника міського голови Рожелюка В.Д. укласти договори купівлі-продажу землі відповідно до Положення про порядок розстрочення кінцевого розрахунку за продані у власність земельні ділянки несільськогосподарського призначення, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2003 р. № 9/25 та Постанови Кабінету від 22.04.2009 р. № 381 „Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності”.

Міський голова

В.Б.Сапожніков